

Pojištění Bydlení s asistencí



Informační dokument o pojistném produktu

Společnost:

Generali Pojišťovna a.s.
Česká republika

Produkt:

Pojištění rodinných domů
a bytových jednotek

Tento dokument poskytuje pouze stručný přehled základních vlastností pojištění. Úplné informace o produktu najdete v předmluvních informacích, pojistných podmínkách a pojistné smlouvě, kde je uveden i konkrétní rozsah pojištění (ne všechna pojištění, připojištění a doplňková pojištění uvedená v tomto dokumentu musí být v pojistné smlouvě sjednána).

O JAKÝ DRUH POJIŠTĚNÍ SE JEDNÁ?

Pojištění rodinných domů a bytových jednotek je pojištění soukromé a sjednává se jako škodové.



Co je předmětem pojištění?

V pojištění Bydlení s asistencí lze pojistit:

- ✓ rodinný dům včetně dalších drobných staveb (garáž, bazén vč. příslušenství a zastřešení, plot, zahradní domek atd.) na pozemku, drobnou stavební techniku a stavební materiál určený k jeho údržbě a opravám;
- ✓ bytovou jednotku včetně podílu na společných částech domu
- ✓ příslušenství rodinných domů a bytových jednotek
- ✓ rozestavěný nebo rekonstruovaný rodinný dům a bytovou jednotku;
 - terénní úpravy a porosty
 - zahradní jezírka vč. příslušenství
 - stavby nemající charakter budovy
 - skleníky
 - zahradní techniku
 - zahradní malotraktor
 - fotovoltaiku
 - náhradu za ztrátu nájemného
 - cenu vody uniklé v důsledku vodovodní škody
- ✓ vyjmenované náklady vzniklé v příčinné souvislosti s pojistnou událostí

Doplňkové pojištění asistenčních služeb

- ✓ Základní asistenční služby zahrnují:
 - v případě technické havárie nebo zablokování dveří zorganizování odborníka a úhradu dopravy, dále úhradu práce řemeslníka i materiálu a náhradních dílů bez limitu plnění a bez omezení frekvence jejich čerpání (elektrikář, instalatér, topenář, plynář, sklenář a zámečník)
 - zorganizování odborníka na opravu a údržbu (instalatér, topenář, plynář, zámečník, sklenář, elektrikář, obkládač, pokrývač, klempíř, podlahář, truhlář, štukatér, malíř, lakýrník, kominík, zedník, pokrývač, stěhovací služby)
 - zorganizování náhradního ubytování, pokud je váš byt nebo domácnost následkem pojistné události neobyvatelný
 - informační služby



Na co se pojištění nevztahuje?

Obecné výluky z pojištění:

- ✗ škoda způsobená úmyslně nebo hrubou nedbalostí pojištěného nebo spolupojištěných osob nebo jiné osoby z podnětu některého z nich
- ✗ škoda vzniklá v důsledku válečných událostí jakéhokoliv druhu
- ✗ škoda vzniklá v důsledku vnitřních nepokojů
- ✗ škody vzniklé v souvislosti s terorismem
- ✗ škody vzniklé v důsledku jaderné reakce, jaderného záření nebo radioaktivního zamoření
- ✗ škoda způsobená v souvislosti se znečištěním nebo otravou vod všeho druhu, ovzduší, půdy nebo zemského povrchu, včetně ekologické újmy

Vybrané výluky z pojištění – není-li ve smlouvě nebo pojistných podmínkách ujednáno jinak

- ✗ movité věci
- ✗ stavební součást a příslušenství sloužící k podnikání
- ✗ stavební součást a příslušenství umělecké nebo historické hodnoty
- ✗ ztrátu umělecké a historické hodnoty stavby
- ✗ sešlé, neudržované a opuštěné stavby
- ✗ opěrné zdi
- ✗ zpevněné plochy s výjimkou teras spojených s budovou
- ✗ stavební součásti a příslušenství pojištěné budovy, které na vlastní náklady pořídil nájemce
- ✗ věci sloužící k podnikání
- ✗ cena zvláštní oblíby



Co je předmětem pojištění?

Volitelná doplňková pojištění

- pojištění odpovědnosti vyplývající z vlastnických a nájemních vztahů
- pojištění rozšířených asistenčních služeb
- pojištění asistenčních služeb – pozáruční servis spotřebičů
- pojištění klíčové encefalitidy



Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

Horní hranice pojistného plnění je určena:

- horní hranicí pojistného plnění je ve smlouvě sjednaná pojistná částka
- v pojistné smlouvě může být sjednán limit pojistného plnění nebo limit pojistného plnění na 1. riziko
- po dobu výstavby nebo rekonstrukce jsou vyloučeny škody z některých pojistných nebezpečí
- je-li ve smlouvě sjednána, je od pojistného plnění odečtena spoluúčast, jejíž výše je uvedena v pojistné smlouvě



Kde se na mne vztahuje pojistné krytí?

- ✓ Na sjednaném místě pojištění.



Jaké mám povinnosti?

- Řádně a včas hradit pojistné.
- Seznámit každého pojištěného a další oprávněné osoby s obsahem pojistné smlouvy a s tím, jakým způsobem jsou zpracovávány jejich osobní údaje.
- Oznámit jakoukoliv změnu nebo zánik pojistného rizika a pojistného zájmu, změnu podstatných skutečností (např. změnu jména, příjmení, adresy, elektronické adresy, omezení svéprávnosti a ustanovení opatrovníka).
- Činit veškerá opatření nutná k předcházení vzniku škodní události, a pokud tato přesto nastane, k minimalizaci jejího rozsahu a následků.
- Oznámit bezodkladně pojistnou událost.
- Při uplatnění práva na pojistné plnění předložit veškeré doklady požadované pojistitelem.
- Umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám šetření nezbytná pro posouzení nároku na pojistné plnění.



Kdy a jak provádět platby?

- výše, způsob a frekvence placení pojistného jsou uvedeny v pojistné smlouvě.
- je-li pojištění sjednáno na dobu neurčitou, pojistné je stanoveno jako běžné a je splatné prvním dnem příslušného pojistného období, není-li v pojistné smlouvě dohodnuto jinak
- je-li pojištění sjednáno na dobu určitou, pojistné je stanoveno jako jednorázové a je splatné ke dni počátku pojištění, není-li v pojistné smlouvě dohodnuto jinak
- pojistným obdobím je jeden rok
- v pojistné smlouvě je možné dohodnout hrazení pojistného ve splátkách



Kdy pojistné krytí začíná a končí?

- pojistění začíná dnem uvedeným v pojistné smlouvě jako počátek pojistění. Den počátku pojistění může být nejdříve následující den po uzavření pojistné smlouvy
- pojistění končí zejména uplynutím doby, na kterou bylo sjednáno, odstoupením od pojistné smlouvy, výpovědí, dohodou smluvních stran, marným uplynutím lhůty stanovené pojistitelem v upomínce o zaplacení dlužného pojistného nebo jeho části, smrtí pojištěného nebo zánikem pojistného zájmu
- pro pojistné nebezpečí povodeň je dohodnuta ochranná (karenční) lhůta v délce 10 dnů, tzv. čekací doba
- pro pojistná nebezpečí tíha sněhu a pád sněhu je dohodnuta ochranná (karenční) lhůta v délce 15 dnů, tzv. čekací doba
- k pojistné události musí dojít v době trvání pojistění



Jak mohu smlouvu vypovědět?

- Máte právo pojistění vypovědět zejména v těchto případech:
 - po uzavření pojistné smlouvy výpovědí doručenou do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy
 - ke konci pojistného období, výpovědí doručenou nejpozději šest týdnů před koncem pojistného období
 - po vzniku pojistné události, výpovědí doručenou do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události
- Máte také právo od smlouvy odstoupit, a to zejména v těchto případech:
 - do dvou měsíců ode dne, kdy jste zjistil nebo musel zjistit, že pojistitel porušil povinnost pravdivě a úplně zodpovědět písemné dotazy při jednání o uzavření pojistné smlouvy nebo o její změně
 - do dvou měsíců ode dne, kdy jste zjistil nebo musel zjistit, že pojistitel porušil povinnost upozornit na nesrovnalosti mezi nabízeným pojištěním a požadavky pojistníka, musel-li si jich být při uzavírání pojistné smlouvy vědom
 - v případě pojistné smlouvy uzavřené formou obchodu na dálku nebo, jste-li spotřebitel a smlouva byla uzavřena mimo obchodní prostory pojistitele, do čtrnácti dnů ode dne obdržení sdělení o uzavření pojistné smlouvy nebo ode dne sdělení pojistných podmínek